

## Zmluva o kontrolnej a servisnej činnosti

uzavretá podľa § 591 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### Čl. 1

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

Obchodný názov: **Centrum sociálnych služieb EDEN**  
Adresa: **Sady M.R. Štefánika 66/3 033 01 Liptovský Hrádok**  
Zastúpený: **Mgr. Andrea Šišilová**  
Bankové spojenie: **SK618180000007000502272, Štátna pokladnica**  
IČO: **42348901**  
DIČ: **2023957375**  
Telefón: **0907732775**

##### 1.2 Vykonávateľ kontroly :

Obchodný názov: **PeDeCom, s.r.o.**  
Adresa: **Priehradná 470/9, 031 01 Liptovský Mikuláš**  
Zastúpený: **Pavol Derfenyi**  
Bankové spojenie: **2922842764/1100, Tatrabanka, a.s. Liptovský Mikuláš**  
IČO: **45672491**  
DIČ: **2023081588**  
IČ DPH: **SK2023081588**  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel: Sro, Vložka č.53335/L,  
Licencia na prevádzkovanie technickej služby č. PT002503 z 30.04.2020

### Čl. 2

#### Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok vykonávateľa kontroly vykonať kontrolnú činnosť na systéme „Elektrickej požiarnej signalizácii „ (ďalej len EPS ) – odborné prehliadky a odborné skúšky (ďalej len OP a OS), a operatívny servis – odstránenie závad zariadenia EPS zistených počas OP a OS, odstránenie nahlásených porúch EPS, zaškolenie pracovníkov zodpovedných za obsluhu EPS v zmysle STN EN54-1,2 a vyhl. MVSR č. 706/2002 Z.z. o EPS v objektoch objednávateľa: **Centrum sociálnych služieb EDEN , Sady M.R. Štefánika 66/3, 033 01 Liptovský Hrádok .**

### Čl. 3

#### Lehoty a spôsob plnenia

- 3.1 Objednávateľ a vykonávateľ sa dohodli na vykonávaní kontrolnej a servisnej činnosti na dobu neurčitú.
- 3.2 Nástup na operatívny záručný a pozáručný servis vykoná vykonávateľ na požiadanie objednávateľa do 12 hodín od nahlásenia poruchy alebo potreby servisu.
- 3.3 Pre zabezpečenie trvalej funkčnosti EPS bude vykonávateľ vykonávať v predmetnom objektoch PK v zmysle platnej STN.

Na zariadení EPS sa podľa platnej STN EN 54 - 1,2 a vyhl. MVSR č. 726/2002 Z.z. vykonáva OP a OS v intervaloch 1x ročne, kedy bude vydaná vždy nová správa o OP a OS. Túto OP a OS vykoná vykonávateľ na zariadeniach uvedených v predmete tejto zmluvy v mesiaci uvedenom v prílohe č.1 k tejto zmluve a doručí objednávateľovi najneskôr 10-ty kalendárny deň po jej vykonaní.

### Čl. 4

#### Povinnosti objednávateľa

- 4.1 Objednávateľ vytvorí a poskytne vykonávateľovi také pracovné podmienky a súčinnosť, ktoré sú nevyhnutné pre riadne vykonanie servisnej činnosti a aby bolo možné v čo najkratšom čase zrealizovať predmet zmluvy.
- 4.2 Objednávateľ zabezpečí účasť svojho pracovníka zodpovedného za prevádzku systému pri odskúšaní funkčnosti systémov po výkone prác, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Za prevádzku systému zo strany objednávateľa zodpovedá zaškolený pracovník zodpovedný za obsluhu EPS.
- 4.3 Objednávateľ vytvorí také režimové opatrenia, ktoré neumožnia iným osobám okrem vykonávateľa vykonať akýkoľvek zásah do zabudovaných systémov.
- 4.4 Objednávateľ zabezpečí vykonávateľovi prístup do všetkých priestorov, v ktorých sú podsystémy servisovaného zariadenia inštalované.

### Čl. 5

#### Povinnosti vykonávateľa

- 5.1 Vykonávateľ a objednávateľ sa na termíne vykonania OP a OS na elektrickom zariadení dohodnú minimálne 2 dni vopred.
- 5.2 Na diely vymenené v rámci OP a OS a počas operatívnych servisných zásahov poskytuje vykonávateľ záruku 24 mesiacov.

Nároky zo záruky sú vylúčené ak:

- a) zariadenie bolo použité spôsobom, ktorý je v rozpore s postupmi uvedenými v dodanom užívateľskom návode,
- b) porucha bola zapríčinená neodbornou manipuláciou alebo neodbornou opravou,

- c) porucha bola spôsobená úmyselným poškodením zo strany odberateľa alebo tretej osoby,
- d) porucha bola vykonaná vplyvmi mimo rámca stanovených technických podmienok (napätie zo siete, úder blesku, pôsobenie vody a pod.

5.3 Na prácu v rámci servisného zásahu sa poskytuje záruka 24 mesiacov.

## Čl. 6

### Cena

6.1 Cena za predmet zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán uvedených v Prílohe č.1 tejto zmluvy.

6.2

1. Cena za vykonanie OP a OS na el. zariadení na objekte je stanovená nasledovne:  
Pravidelná odborná prehliadka a odborná skúška (1x za rok): vid' príloha č.1 k tejto zmluve.
2. Rozsah prác pravidelných činností a operatívneho servisu
  - oprava alebo výmena komponentov, ktoré zmenili požadované parametre
  - reinštalácia komponentov na ktoré nepriaznivo vplyva prostredie, v ktorom sú inštalované
  - funkčné otestovanie zariadenia
  - profylaktika zariadenia
  - OP a OS el. zariadenia podľa platných STN EN 54 - 1,2 a vyhl. MV SR č. 726/2002 Z.z. rekonštrukcie zariadenia podľa zvláštnych požiadaviek objednávateľa.
- a) Cena operatívneho servisu (nové nastavenie systému, alebo oprava akútnej poruchy) sa skladá z ceny za prácu servisného technika (za každých započatých 30 minút práce), za materiál a dopravu.
- b) Základná cena práce servisného technika sa určuje za každých započatých 30 minút práce a jej výška je stanovená vid' prílohu č.1 k tejto zmluve.  
V pracovnej dobe t.j. od 07:00 do 15:30 sa táto cena nezvyšuje. Mimo pracovnú dobu sa zvyšuje takto:
  - od 15:30 do 22:00 o 20%
  - od 22:00 do 07:00 a soboty a sviatky o 50%
- c) Ceny materiálu sa účtujú podľa platných cenníkov materiálu.
- d) Cena dopravy je stanovená za kilometer vid' príloha č. 1 k tejto zmluve.

## Čl. 7

### Fakturačné a platobné podmienky

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na spôsobe úhrady dohodnutej ceny podľa Čl. 6 tejto zmluvy formou faktúry vykonávateľa.
- 7.2 Právo fakturovať vzniká vykonávateľovi dňom potvrdenia vykonanej kontrolnej

činnosti objednávateľom podľa Čl. 3.

- 7.3 Faktúra je splatná do 14 dní od jej doručenia objednávateľom prostredníctvom banky na vyššie uvedený účet vykonávateľa.
- 7.4 Ak sa dostane objednávateľ do omeškania so zaplatením ceny podľa bodu 3. tohto článku, je vykonávateľ oprávnený účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.
- 7.5 Ak sa dostane vykonávateľ do omeškania s vykonaním OP a OS v termíne dohodnutom podľa bodu 5.1 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený požadovať od vykonávateľa zníženie účtovanej ceny za konkrétny zásah vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania. To platí aj pre prípad nesplnenia lehoty podľa bodu 3.2 tejto zmluvy.

## **Čl. 8**

### **Zodpovednosť za škodu**

- 8.1 Vykonávateľ zodpovedá za prípadné škody spôsobené pri výkone činnosti v zmysle tejto dohody (OP a OS, a operatívny servis) na majetku objednávateľa.
- 8.2 Objednávateľ zodpovedá za vzniknutú škodu nedodržaním jeho povinností podľa Čl. 4 tejto zmluvy.

## **Čl. 9**

### **Trvanie zmluvy**

- 9.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 9.2 Zmluvný vzťah založený touto zmluvou možno skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo výpoveďou.
- 9.3 Vypovedať túto zmluvu môže ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu, pričom výpovedná doba je trojmesačná. Výpoveď musí mať písomnú formu a musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná. Výpovedná doba začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Zmluvné strany si finančné náležitosti vysporiadajú pred ukončením vzťahu.

## **Čl. 10**

### **Záverečné ustanovenia**

- 10.1 Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomnou formou a potvrdením oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 Zmluva nadobúda platnosť podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť prvým dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

- 10.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Obe zmluvné strany obdržia jeden rovnopis. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je príloha č.1 k tejto zmluve.
- 10.4 Ostatné, v zmluve neupravené právne vzťahy, sa riadia ustanoveniami obchodného zákonníka a ďalšími platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 10.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že urobili tento právny úkon slobodne, vážne, bez nátlaku a ako prejav súhlasu s celým obsahom zmluvy ju podpísali.

V Liptovskom Hrádku

- 8. 10. 2020

Dňa :

Centrum sociálnych služieb  
**EDEN**  
Sady M. R. Štefaníka 66/8  
033 01 Liptovský Hrádok  
IČO: 423- [redacted] 375

Objednávateľ

**PeDeCom s.r.o.**  
Priehradná 470/9  
031 01 Liptovský Mikuláš  
IČO: 45672491 IČ DPH: SK2023081588  
tel: 033 522 100

Vykonávateľ kontroly

**TERMÍNY A CENY SERVISNÝCH ZÁSAHOV A ÚKONOV**

OP a OS (revízia) – vykonávaná 1x za rok v mesiaci: 2/2027

Cena OP a OS (revízie) je	<b>715,00 €</b> bez DPH
Cena servisného zásahu je	<b>17,00 €</b> /hod. bez DPH
Cena za km pri servisnom zásahu je	<b>0,40 €</b> /km

Ceny sú uvádzané bez DPH. DPH bude k cene vždy pripočítaná, podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

**V prípade potreby servisu volajte na tel. číslo: 0903/508469**